

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 47332

23 december 2015

VOORBEREIDINGSBESLUIT ONZELFSTANDIGE BEWONING(NL.IMRO.0153.VB00018-0003)

Gemeente Enschede

De Raad heeft -met toepassing van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening- in zijn vergadering van 14 december 2015 verklaard dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gehele gebied van de gemeente Enschede, uitgezonderd de buurten buurtschap Twekkelo, Boekelerveld (Goorseveld), buurtschap Usselo, buurtschap Broekheurne, buurtschap Zuid-Esmarke en Noord-Esmarke en buurtschap Lonneker-West.

Met het voorbereidingsbesluit ‘onzelfstandige bewoning’ wordt verklaard dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied zoals hierboven weergegeven, op het gebied van onzelfstandige bewoning. Het voorbereidingsbesluit heeft als doel om ongewenste ontwikkelingen op het gebied van onzelfstandige bewoning tegen te houden. Op grond van het voorbereidingsbesluit is het verboden om gebruik van gronden en bouwwerken te wijzigen in gebruik voor onzelfstandige bewoning door 5 of meer personen. Burgemeester en wethouders kunnen afwijken van het verbod door verlening van een omgevingsvergunning. De regels waaraan aanvragen om omgevingsvergunning getoetst worden zijn in het voorbereidingsbesluit opgenomen.

Dit voorbereidingsbesluit treedt in werking op 24 december 2015 en ligt vanaf die datum voor een ieder ter inzage in de centrale hal van het Stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede. Het Stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het besluit, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice. Dit kan alleen op afspraak. U kunt een afspraak maken voor de tijden op maandag van 11:00 - 16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 08.30 - 12.00 uur en op donderdagavond van 17.00 - 19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053. Ook kunt u digitaal een afspraak maken via het digitaal loket.

Het voorbereidingsbesluit kan met de daarbij behorende stukken digitaal worden ingezien op http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.VB00018-0003

en via het digitaal loket op de website van de gemeente Enschede, www.enschede.nl.

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina

https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/NL.IMRO.0153.VB00018-0003.

Tegen het voorbereidingsbesluit ‘onzelfstandige bewoning’ staat geen bezwaar of beroep open.